



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: St-575/2025-16

## U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

### R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Gordana Njari, kao stečajnom sucu, povodom prijedloga FINANCIJSKE AGENCIJE Regionalni centar Osijek, L. Jagera 3, Osijek, OIB 85821130368, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Heating & Cooling Team j.d.o.o., OIB: 46240215490, MBS: 030298654, Osijek, Erdutska ulica 18, dana 29. svibnja 2026.

### r i j e š i o j e

I OTVARA SE stečajni postupak nad dužnikom Heating & Cooling Team j.d.o.o., OIB: 46240215490, MBS: 030298654, Osijek, Erdutska ulica 18.

II Za stečajnog upravitelja imenuje se Marko Fak iz Zagreba, Amruševa 8, OIB 25300508272.

III ZAKLJUČUJE SE stečajni postupak nad dužnikom Heating & Cooling Team j.d.o.o., OIB: 46240215490, MBS: 030298654, Osijek, Erdutska ulica 18.

IV Nalaže se stečajnom upravitelju Marko Fak iz Zagreba da izvrši pregled, izlučivanje i pohranu arhivskog i registriranog gradiva dužnika sukladno Zakonu o arhivskom gradivu i arhivama (NN br. 105/97.), te da o istome u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja obavijesti sud.

V Ovo rješenje objavit će se na mrežnim stranicama e-oglasna ploča suda, a nakon pravomoćnosti dostaviti registru radi brisanja dužnika iz registra pravnih osoba.

### Obrazloženje

1. Predlagatelj FINA Regionalni centar Osijek je podnio ovome sudu dana 12. studenog 2025. Klasa: 110-07/25-01/04, Ur. broj 04-06-25-4400 prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Heating & Cooling Team j.d.o.o., OIB: 46240215490, MBS: 030298654, Osijek, Erdutska ulica 18, temeljem čl. 110. st 1

Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/2015., 104/2017., 36/2022. i 27/2024., dalje SZ)

2. U prijedlogu navodi da dužnik na dan 11. studenog 2025. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 1.067,56 kn, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbe ovrhe na novčanim sredstvima dužnika, te da na temelju čl. 112. st. 5 SZ-a na dan 12. studeni 2025. dužnik ima zaplijenjena novčana sredstva na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka u iznosu od 660,00 EUR-a.. Nadalje, navodi da dužnik ima jednog zaposlenog djelatnika.

3. Slijedom navedenog sukladno čl. 115. st. 1 i 2 SZ-a sud je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka te je imenovao privremenog stečajnog upravitelja u osobi Marko Fak iz Zagreba, Amruševa 8, OIB 25300508272 automatskim odabirom i odredio njezine dužnosti sukladno čl. 119. st. 2 i 3 SZ-a te zakazao ročište radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka koje je održano 11. prosinca 2025.

4. Na ročištu radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka privremeni stečajni upravitelj je podneskom zaprimljenim kod ovog suda 11. prosinca 2025. obavijestio sud kako mu je zakonski zastupnik dužnika Ljubomir Arsenić dostavio potvrdu FINE iz koje je razvidno da dužnik više nije u blokadi, a sud je službenim putem izvršio uvid u očevidnik FINE dana 11. prosinca 2025. te je utvrdio da je račun dužnika ponovo u blokadi za iznos od 13.024,95 EUR-a.

5. Zakonski zastupnik dužnika Ljubomir Arsenić je na ročištu predložio da mu sud dodjeli primjereni rok od 60 dana kako bi se odblokirao budući da ima dogovorenih poslova već od sredine siječnja 2026., s kojim prijedlogom se je suglasio vjerovnik Ministarstvo financija Porezna uprava zastupan pod županijsko odvjetničkoj savjetnici u Županijskom državnom odvjetništvu u Osijeku, te je predložila da ukoliko se dužnik ne odblokira u navedenom roku da sud obveže privremenog stečajnog upravitelja na dopunu izvješća na način da se očituje da li dužnik ima kratkotrajne i dugotrajne imovine i da li je unutar 4 godine imao promet nekretnina.

6. U dopuni izvješća od 11. ožujka 2026. privremeni stečajni upravitelj se očitovao da stečajni dužnik nema kratkoročne niti dugoročne imovine te da posljednje 4 godine nije imao prometa nekretninama o čemu je pribavio prokazni popis imovine od zakonskog zastupnika dužnika ovjeren od stane javnog bilježnika Sanja Popović broj OV-2317/2026 od 10. ožujka 2026. kao i obavijest porezne uprave od 2. prosinca 2025.

7. Rješenjem poslovni broj St-575/2025-13 od 12. ožujka 2026. sud je obvezao zakonskog zastupnika dužnika da u roku od 8 dana od primitka rješenja dostavi potvrdu FINE o deblokadi računa jer će u protivnom sud postupiti po prijedlogu privremenog stečajnog upravitelja u izvješću od 3. prosinca 2025.

10. Budući da protekom roka od 60 dana dužnik nije po nalogu suda dostavio dokaz da se je odblokirao pa je sud rješenjem poslovni broj St-575/2025-15 od 20. travnja 2026. pozvao osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnoga postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka i to u iznosu od 3.291,90 EUR-a, a u skladu sa čl. 132. st. 1. SZ-a.

11. Navedeno rješenje je objavljeno na e-oglasnoj ploči suda 20. travnja 2026. a istim su pozvane osobe upozorene kako će sud, ukoliko ne uplate predujam, donijeti odluku o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka te kako se u tom slučaju stečajni postupak neće provesti i na odgovarajući će se način primijeniti odredbe članka 132. SZ-a.

12. Budući se na upućeni poziv na uplatu predujma nije odazvao nitko od zainteresiranih osoba za vođenje stečajnog postupka nad dužnikom, a stečajni dužnik nema imovine iz koje bi se mogli podmiriti troškovi stečajnog postupka, sud je u skladu sa čl. 132. st. 2. SZ-a riješio kao u izreci.

U Osijeku, 29. svibnja 2026.

STEČAJNI SUDAC  
Gordana Njari

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana putem ovoga suda.

Broj zapisa: **9-30888-c1bae**

Kontrolni broj: **06ecf-32a5d-ec6f4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.